شرکت پایدار انرژی تهران

اسناد مناقصه عمومی:

تامین Smart Transformer Station (STS)

نیروگاه خورشیدی دهاقان به ظرفیت ۱۰ مگاوات و ابرکوه به ظرفیت ۳ مگاوات

شماره مناقصه :	۱۴۰۵-۰۱۵
تاریخ :	۱۴۰۵-۰۸-۰۲

دستورالعمل شرکت در مناقصه

اسناد مناقصه

۱. اسناد مناقصه

۲. بررسی موضوع و اسناد مناقصه

۳. تجدید نظر در اسناد مناقصه و صدور الحاقیه

تهیه پیشنهاد

۴. زبان پیشنهاد

۵. مدارک تشکیل دهندهٔ پیشنهاد مناقصه

۶ . قیمتهای پیشنهاد

۷ . ارزهای پیشنهاد

۸ . ضمانتنامه شرکت در مناقصه

۹ . مدت اعتبار پیشنهاد مناقصه

۱۰ . شکل و امضای پیشنهاد مناقصه

تسلیم پیشنهادها

۱۱ . لاک و مهر و نشانه گذاری پیشنهادها

۱۲ . مهلت تسلیم پیشنهادها

۱۷ . اعلام عدم تمایل، اصلاح، جایگزینی، و پس گرفتن پیشنهاد مناقصه

واگذاری و مبادله پیمان

۱۴ . معیار واگذاری

۱۵ . واگذاری پیمان

۱۶ . امضا و مبادله پیمان

۱۷ . ضمانتنامه انجام تعهدات

۱۸ . شرایط مناقصه.

۱۹ . تعهد نامه ها

۲۰ . موافقت نامه و پیوست های آن.

اسناد مناقصه

۱. اسناد مناقصه

اسناد مناقصه شامل اجزای زیر است:

۱-۱. نامه دعوت به ارایه پیشنهاد (دعوت‌نامه).

۱-۲. دستورالعمل شرکت درمناقصه (متن حاضر وکاربرگ مناقصه)، همراه با کاربرگ‌های ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه، و ضمانت‌نامه انجام تعهدات.

۱-۳. برگ پیشنهاد مناقصه

۱-۴. موافقت‌نامه پیمان و شرایط پیمان

۱-۵. نقشه‌ها و مشخصات فنی

۱-۶. جدول‌ها (درصورت وجود)، از جمله جدول پرداخت‌ها، جدول زمانی کارها و جدول (یا فهرست) مقادیر و قیمت‌ها.

۱-۷. فرم‌ها، گواهی نامه‌ها، تاییدیه‌ها و مدارک دیگر (در صورت وجود).

۱-۸. الحاقیه‌های صادره بعدی از سوی مناقصه‌گزار، در طول برگزاری مناقصه.

۲. بررسی موضوع و اسناد مناقصه

۲-۱ . مناقصه‌گر، باید قبل از تسلیم پیشنهاد مناقصه، اسناد مناقصه را به دقت بررسی کرده و تمام اطلاعات لازم، مانند حمل و نقل ، وضع راه‌های دسترسی، بنادر، شرایط محلی، قوانین و مقررات نافذ و جاری را، به دست آورد. مناقصه گر، پس از تسلیم پیشنهاد، نمی‌تواند استناد به ناآگاهی یا اشتباه خود کند.

۲-۲ . شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد، به منزله آن تلقی خواهد شد که مناقصه‌گر تمام اسناد مناقصه را به دقت مطالعه کرده و اطلاعات مربوط به آنها را تا حدی که یک مناقصه‌گر با تجربه می‌تواند به دست آورد، به دست آورده‌است، و ابهام یا اشتباهی به نظر او در اسناد مناقصه وجود ندارد.

۲-۳ . هر یک از مناقصه‌گران که در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقصه، ابهام یا سوالی داشته باشد، می‌تواند به صورت کتبی یا الکترونیکی (منظور از الکترونیکی، تلکس، فکس و پست الکترونیکی است)، مناقصه‌گزار را مطلع ساخته و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنماید. نشانی مناقصه‌گزار در کاربرگ مناقصه، مشخص شده‌است. اگر به نظر مناقصه‌گر قسمتی از مفاد اسناد مناقصه اشتباه یا اشکالی از نظر مشخصات و یا محاسبات و غیره داشته باشد، مناقصه‌گر باید این اشتباه و اشکال را قبل از تسلیم پیشنهاد، در مهلت مقرر در کاربرگ مناقصه، منعکس کند و در صورت اقتضا، پیشنهاد اصلاحی خود را ار ایه نماید. مناقصه‌گزار، به درخواست‌های ارایه توضیح یا اصلاح اسناد مناقصه، که در مهلتی که برای این منظور در کاربرگ مناقصه تعیین شده‌است، دریافت کند، کتبا پاسخ خواهد داد. پاسخ مناقصه‌گزار و شرح پرسش یا اشکال‌ها، برای تمام مناقصه‌گرانی که اسناد

مناقصه را دریافت نموده و اعلام انصراف نکرده‌اند، به طور یکسان ارسال خواهد شد . عدم اظهار نظر مناقصه‌گر، به منز له بدون اشکال و واضح بودن اسناد مناقصه، از نظر وی تلقی خواهد شد.

۳. تجدید نظر در اسناد مناقصه و صدور الحاقیه

۳-۱ . مناقصه‌گزار، می تواند در هر زمان تا تاریخ تعیین شده در کاربرگ مناقصه، یا در صورتی که در کاربرگ مناقصه زمانی تعیین نشده است، پیش از آخرین روز تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها ، در پاسخ به توضیحات درخواست شده از سوی مناقصه‌گران، یا به هر دلیل دیگر و یا به صلاحدید خود، با صدور الحاقیه‌هایی، در اسناد مناقصه تجدید نظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم یا گشایش پیشنهادها را به تعویق بیاندازد.

۳-۲ . الحاقیه‌ها، اجزای جدا نشدنی اسناد مناقصه محسوب می‌گردند.

تهیه پیشنهاد

۴. زبان پیشنهاد

پیشنهاد و تمام مکاتبه‌ها و مدارک مربوط به آن، باید به زبان (های) تعیین شده در کاربرگ مناقصه باشد. هرگاه مدارکی به زبان دیگری باشد، باید ترجمه بخش‌هایی از آن که طبق اسناد مناقصه لازم است ، به زبان تعیین شده نیز ارایه شود ، و در صورت مغایرت، ترجمه اولویت خواهد داشت.

۵. مدارک تشکیل دهندۀ پیشنهاد مناقصه

پیشنهاد مناقصه، باید شامل مدارک زیر باشد:

۵-۱ . ضمانتنامه شرکت در مناقصه

۵-۲ . برگ پیشنهاد مناقصه، جدول (یا فهرست) مقادیر و قیمتها (در صورت وجود)، و آنالیز قیمت پیشنهادی (در صورت وجود)، تکمیل، امضا، و مهر شده توسط مناقصه‌گر.

۵-۳ . وکالتنامه محضری، دال بر این که امضاکننده(گان) پیشنهاد، از سوی صاحبان امضای مجاز مناقصه‌گر، مجاز به این کار بوده است(اند) و پیشنهاد برای مناقصه‌گر یک سند تعهد آور است.

۵-۴ . جدول‌های موجود در اسناد مناقصه، که از سوی مناقصه‌گر تکمیل شده است.

۵-۵ . پیشنهاد فنی بازرگانی، در مناقصه‌های دو مرحله‌ای، شامل : شرح تفصیلی پیشنهاد برای مشخصات فنی تجهیزات و نیز سایر اطلاعات فنی، مانند: بروشورها و جزئیات دیگری از مصالح، تجهیزات، لوازم یدکی، و تکنولوژی‌های ویژه

۵-۶ . راهنمای مناقصه و سایر مدارک اسناد مناقصه که به مهر و امضای مناقصه‌گر رسیده باشد.

۵-۷ . مناقصه‌گر، باید تمام یا قسمتی از اطلاعات تکمیلی زیر را نیز که در کاربرگ مناقصه مشخص می‌شود، تسلیم کند و به آنها متعهد باشد. مواردی از این اطلاعات که به تشخیص مناقصه‌گزار لازم باشد جزئی از پیشنهاد فنی بازرگانی مناقصه‌گر تلقی شود، درکاربرگ مناقصه تعیین می‌گردد.

۵-۸ . مناقصه‌گران، نمی‌توانند بیش از یک پیشنهاد تسلیم کنند.

۵-۹ . مدارک دیگری که طبق این دستورالعمل درخواست شده است، باید همراه با پیشنهاد مناقصه ارایه گردد.

۵-۱۰ . مناقصه‌گزار، تمام اطلاعات دریافتی را محرمانه تلقی کرده و از افشای آن، خودداری می نماید.

۶ . قیمت‌های پیشنهاد

۶-۱ . قیمت‌های پیشنهاد، باید به ترتیب تعیین شده در جدول (یا فهرست) مقادیر و قیمت‌ها باید طبق نحوه‌ی مشخص شده در اسناد مناقصه، ارایه شوند.

۶-۲ قیمت هر یک از اقلام جدول (یا فهرست) مقادیر و قیمت‌ها، باید در مقابل آن نوشته شود. هرگاه قیمت قلمی در مقابل آن نوشته نشده باشد، فرض بر این خواهد بود که قیمت آن قلم، در سایر اقلام جدول مقادیر و قیمت‌ها، منظور گردیده است.

۶-۳ . قیمت‌های پیشنهاد، شامل قیمت‌های کامل کارهای مشروحه ، از جمله سود مناقصه‌گر، هزینه‌های بالاسری، مانند مالیات، عوارض گمرکی ، سایر عوارض قانونی، بیمه تأمین اجتماعی، مزایای قانونی کارکنان، و سایر هزینه‌های مشابه (مربوط به داخل یا خارج کشور) است، مگر این که در اسناد مناقصه، به روشنی مستثنی شده باشند. همچنین، این قیمت‌ها شامل تمام هزینه‌هایی است که ممکن است در جریان اجرای کار ها و برای آنها واقع شوند و با در نظر گرفتن تمام مخاطره‌ها، مسئولیت‌ها، و تعهدهایی است که در اسناد مناقصه به صراحت یا به صورت ضمنی بیان شده و شرکت در مناقصه، برمبنای آ نها صورت می‌گیرد.

۶-۴ . در صورت تناقض بین حاصل ضرب مقدار و واحد بهای هر قلم با قیمت کل آن قلم، قیمت کل آن قلم، مبنا خواهد بود. همچنین، در صورت تناقض بین حاصل جمع قیمت‌های کل اقلام با مبلغ پیشنهاد، مبلغ پیشنهاد مبنا خواهد بود.

۷ . ارزهای پیشنهاد

پیشنهاد مناقصه، باید به ترتیب تعیین شده در کاربرگ مناقصه، قیمت گذاری شود و به ارز دلار در خارج کشور ارائه شود. هزینه حمل خارجی تا گمرکات ورودی کشور به صورت برآوردی و در ردیف جداگانه قیمت گذاری گردد.

۸ . ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه

۸-۱. مناقصه‌گر برای شرکت در مناقصه، باید ضمانت‌نامه‌ای به مبلغ ۵۰ ،۰۰۰ ،۰۰۰ ،۰۰۰ (پنجاه میلیارد ریال) که اعتبار آن از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها آغاز می‌شود، طبق فرم تعیین شده در اسناد مناقصه، از یکی از بانک‌های ایرانی و طبق ضوابط درج شده در کاربرگ مناقصه، تامین و به ضمیمه پیشنهاد خود ارایه نماید.

۸-۲. پیشنهادهای فاقد ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه، قابل قبول نبوده و رد خواهند شد.

۸-۳ . ضمانت‌نامه‌های شرکت در مناقصه مناقصه‌گران، به استثنای برنده مناقصه و مناقصه گری که پیشنهاد وی در مرتبه دوم قرار می‌گیرد، در اسرع وقت آزاد شده و مراتب به مناقصه‌گران اعلام خواهد گردید.

۸-۴ . ضمانتنامه شرکت در مناقصه برنده مناقصه و مناقصه‌گری که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد، در تاریخ مبادله پیمان و تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات، به مناقصه‌گر بازگردانده می‌شود. در صورت لزوم، این ضمانت‌نامه به هزینه مناقصه‌گران در محدوده‌ی مدت تعیین شده برای تجدید آن، تمدید خواهد گردید.

۸-۵ . ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه، در حالت‌های زیر، ضبط می‌شود:

۸-۵-۱ . هرگاه مناقصه‌گر پیشنهاد خود را در مدتی که اعتبار دارد، پس بگیرد.

۸-۵-۲ . در مورد برنده مناقصه، در صورتی که:

الف) پیمان را امضا نکند، یا

ب) ضمانت‌نامه اجرای تعهدات را در زمان مقرر ارائه ننماید.

۹ . مدت اعتبار پیشنهاد مناقصه

۹-۱ . پیشنهادها، باید از هر حیث از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها برای مدتی که در کاربرگ مناقصه مشخص شده است ، معتبر باشند. پیشنهادهایی که برای مدت کمتری اعتبار داشته باشند، از سوی مناقصه‌گزار رد خواهند شد.

۹-۲ . مناقصه‌گزار، ممکن است از پیشنهاد دهندگان تمدید مدت اعتبار پیشنهادها را درخواست کند. این درخواست و پاسخ به آن، باید کتباً یا از طریق الکترونیکی صورت گیرد. هرگاه مناقصه‌گری تمدید مدت اعتبار را قبول کند، باید ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه خود را به تناسب تجدید نماید. هر مناقصه‌گری می‌تواند درخواست مناقصه‌گزار را رد کند، بدون آنکه ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه وی ضبط شود.

۱۰ . شکل و امضای پیشنهاد مناقصه

۱۰-۱ . پیشنهاد مناقصه، باید به ترتیب تعیین شده در این دستورالعمل، تهیه، تکمیل، و مهر و امضا شود و با اسناد دیگری که در این دستورالعمل بیان شده‌است، در لفاف مناسب و لاک و مهر شده، قرار داده شود.

۱۰-۲ . پیشنهاد مناقصه، باید متضمن اطلاعات کامل در مورد مناقصه‌گر و نام کسانی که اختیار امضای اسناد تعهدآور و پیمان‌ها را دارند، باشد و باید به وسیله صاحبان امضای مجاز مناقصه‌گر امضا شود.

۱۰-۳ . هرگونه پاک شدگی، قلم خوردگی یا تغییر در عبارت‌ها یا ارقام، باید با امضای مجاز و مهر مناقصه‌گر، مورد تایید قرار گیرد.

۱۰-۴ . تمام صفحه‌ها و برگه‌های اسناد مناقصه و پیشنهاد، باید به امضا ی مجاز مناقصه‌گر رسیده و مهر شود.

۱۰-۵ . پیشنهاد باید دارای تاریخ باشد.

تسلیم پیشنهادها

۱۱ . لاک و مهر و نشانه‌گذاری پیشنهادها

۱۱-۱ . اسناد و مدارک پیشنهاد مناقصه، باید به ترتیب زیر در پاکت‌های سه گانه قرار داده شود:

- پاکت "الف" مربوط به ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه.

- پاکتی که با عنوان پاکت "الف" مشخص می‌شود و حاوی ضمانت‌نامه است.

- پاکت "ب"، مربوط به پیشنهاد فنی بازرگانی در مناقصه‌های دو مرحله‌ای، یا مدارک فنی در مناقصه‌های یک مرحله‌ای.

پاکت دیگری که با عنوان پاکت "ب" مشخص می‌شود و حاوی اسناد زیر است:

یک نسخه از اسناد مناقصه (به استثنای برگ پیشنهاد مناقصه و جدول یا فهرست مقادیر و قیمت‌ها)، تکمیل، مهر و امضا شده از سوی مناقصه‌گر، و تمام مدارک پیشنهاد مناقصه

در پاکت "ب"، هیچ گونه اطلاعی که به قیمت مربوط باشد و از آن تمام یا بخشی از مبلغ پیشنهادی قابل استخراج باشد، نباید قرار گیرد.

- پاکت "ج"، مربوط به پیشنهاد قیمت.

پاکت دیگری که با عبارت پاکت "ج" مشخص می‌شود و حاوی برگ پیشنهاد مناقصه، جدول یا فهرست مقادیر و قیمت‌ها (در صورت وجود) و آنالیز قیمت پیشنهادی (در صورت وجود) و اطلاعات درخواستی خواهد بود.

۱۱-۲ . تمام محتویات پاکت‌های "ب" و "ج"، باید به شمار مشخص شده در کاربرگ مناقصه (یک نسخه اصل و بقیه نسخه‌ها رونوشت)، تهیه و تسلیم شوند. روی جلد نسخه اصل، باید عبارت "اصل" و روی جلد نسخه‌های رونوشت، عبارت "رونوشت ۱"، "رونوشت ۲" و "رونوشت ..." نوشته شود. در صورت وجود اختلاف بین نسخه های مختلف، نسخه اصل ملاک عمل خواهد بود.

هر یک از سه پاکت "الف"، "ب" و "ج"، باید لاک و مهر شده و جمعاً در لفاف یا پاکت لاک و مهر شده‌ی دیگری گذارده شوند و روی آنها نام و نشانی مناقصه‌گر، عنوان و شماره نامه دعوت به ارایه پیشنهاد، به وضوح نوشته شده باشد.

۱۲ . مهلت تسلیم پیشنهادها

۱۲-۱ . مناقصه‌گران باید پیشنهاد خود را با رعایت این دستورالعمل و به شرح درج شده در آن، تکمیل کنند و تا ساعت و تاریخ تعیین شده در کار برگ مناقصه، به نشانی پستی درج شده در کاربرگ مناقصه، تسلیم نموده و رسید دریافت کنند. مناقصه‌گزار، همه پیشنهادهای دریافت شده را ثبت کرده و تا جلسه گشایش پیشنهادها، از آنها صیانت می‌نماید.

۱۲-۲ . مناقصه‌گزار، پیشنهادهایی را که دیرتر از مهلت یاد شده تسلیم شود، دریافت نخواهد کرد.

واگذاری و مبادله پیمان

۱۳ . معیارهای واگذاری پیمان

مناقصه‌گزار پیمان را به مناقصه‌گری که پیشنهاد وی کامل و دارای مناسب‌ترین قیمت بوده و علاوه بر آن، واجد شرایط برای اجرای رضایت بخش پیمان تشخیص داده باشد، واگذار خواهد کرد.

۱۴ . حق قبول یا رد پیشنهادها

۱-۱۴ . مناقصه گزار، حق دارد در چارچوب قانون برگزاری مناقصات، هریک از پیشنهادها را قبول یا رد کرده و یا فرایند مناقصه را لغو نماید و تمام پیشنهادها را در هر زمان، پیش از ابلاغ نامه پذیرش، رد کند و از این بابت، هیچ مسئولیت و تعهدی را در برابر مناقصه‌گران، نخواهد داشت.

۲-۱۴ . در صورت لغو مناقصه، مناقصه‌گزار بی درنگ مناقصه‌گران را از تصمیم خود، مطلع می‌سازد.

۱۵ . واگذاری پیمان

پیش از انقضای مدت اعتبار پیشنهاد، مناقصه گزار، برنده مناقصه را به صورت کتبی یا الکترونیکی، با ارسال نامه پذیرش، مطلع خواهد ساخت. مناقصه‌گر برنده مناقصه، باید وصول این ابلاغیه را به مناقصه‌گزار، اعلام کند.

۱۶ . امضا و مبادله پیمان

مناقصه‌گزار، پس از ابلاغ نامه پذیرش، اسناد پیمان ر ا (طبق نمونه موجود در اسناد مناقصه) با اعمال توافق‌های دو طرف، تهیه، و از مناقصه‌گر برنده مناقصه دعوت می کند، تا در مهلت تعیین شده در اسناد مناقصه، برای امضا و مبادله آن، به نشانی مناقصه‌گزار مراجعه کند.

۱۷ . ضمانت‌نامه انجام تعهدات

۱-۱۷ . ظرف مدت تعیین شده در کاربرگ مناقصه، پس از دریافت نامه پذیرش یا امضای موافقت‌نامه پیمان، مناقصه‌گر برنده مناقصه، باید ضمانت‌نامه انجام تعهدات را به مبلغ تعیین شده در کاربرگ مناقصه، طبق شکل تعیین شده در اسناد مناقصه، از یکی از بانک‌های ایرانی تأمین کرده، و به وی بسپارد.

۲-۱۷ . امتناع مناقصه‌گر برنده مناقصه، و یا تاخیر غیر موجه وی درامضای پیمان، یا سپردن ضمانت‌نامه انجام تعهدات، به مناقصه‌گزار حق می‌دهد که وجوه مربوط به ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه را ضبط کرده و با برنده دوم، مبادرت به مبادله پیمان نماید. در صورت امتناع برنده دوم، ضمانت‌نامه وی نیز ضبط شده، و مناقصه تجدید خواهد گردید.

۳-۱۷ . در صورت تجدید مناقصه، مناقصه‌گزار بی‌درنگ مناقصه‌گران را از این امر، مطلع می‌سازد.

شرایط مناقصه

شرکت پایدار انرژی تهران (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی به شرح ذیل اقدام نماید:

۱. موضوع مناقصه:

کارهای موضوع مناقصه، عبارتند از خرید ۴ دستگاه پست کمپکت مورد نیاز نیروگاه های خورشیدی دهاقان(۳ دستگاه) و ابرکوه (۱ دستگاه) برای شرکت پایدار انرژی تهران (سهامی خاص) که محدوده و شرایط آن، در اسناد مناقصه مشخص شده است.

۲- مدت اجرای موضوع مناقصه:

چهار (۴) ماه تقویمی

۳- شرایط شرکت کنندگان در مناقصه:

۴-۱- در اختیار داشتن امکانات عملیاتی و اجرایی، مدیریتی، توانایی مالی، تجربیات مفید و مکفی در زمینه کار موضوع مناقصه.

۴-۲- داشتن صلاحیت معتبر از مراجع ذیصلاح در رشته مرتبط با موضوع مناقصه

۴. مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه:

از روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ در آدرس اینترنتی شرکت مدیریت و مهندسی آفاق انرژی پارس به نشانی **aepars.com/tender/sts.zip** می باشد.

۵. مهلت و محل تحویل پیشنهادها:

آخرین مهلت تسلیم پاکت ها: ساعت **۱۶:۰۰** روز **سه شنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۸/۱۲** به نشانی استان تهران- شهرستان تهران- خیابان ولی عصر (عج) – خیابان توانیر – میدان شهید عباسپور- ساختمان یاس (جنب داروخانه قلب تهران) – پلاک ۲۲ – طبقه ۱- واحد ۶ – دبیر خانه شرکت مدیریت و مهندسی آفاق انرژی پارس می باشد.

۶. نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

پنجاه میلیارد (۵۰، ۰۰۰، ۰۰۰، ۰۰۰) ریال می باشد که می بایست به صورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی به نفع کارفرما به حساب جاری **۰۱۲۰۹۴۷۱۹۰۰۰۵** با شناسه شبا IR77-0190-0000-0012-0947-1900-05 نزد **بانک صادرات ایران** شعبه **۱۱۹٤** به نام **شرکت پایدار انرژی تهران** واریز شده باشد و در پاکت الف تسلیم گردد.

۷. زبان پیشنهاد:

پیشنهاد، مکاتبه‌ها، و مدارک مربوط به آن، باید به زبان فارسی تهیه و ارائه شود.

۸. مدت اعتبار پیشنهادها:

پیشنهادات باید حداقل برای مدت دو ماه اعتبار داشته باشند.

۹. انتخاب برنده مناقصه:

انتخـاب برنده مناقصه طبق شرایط مناقصه و بر اساس بررسی مدارک و مستندات ارائه شده توسط مناقصه گر و قیمت کل پیشنهادی و بررسی آنالیز قیمت پیشنهادی برای ارائه خدمات موضوع مناقصه و رعایت صـرفه و صلاح شرکت پایدار انرژی تهران تعیین می گردد. در ضمن هیچ پیشنهاد دهنده ای بعنوان برنده محسوب نمی گردد مگر اینکه شرکت پایدار انرژی تهران کتباً مراتب را به وی ابلاغ نماید.

۱۰. به پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه، مبهم، مخدوش، مشروط و پیشنهادهای واصله بعد از تاریخ مقرر در دعوت نامه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱. شرکت پایدار انرژی تهران در قبول و یا رد هریک از پیشنهادات مختار است.

۱۲. سایر اطلاعات مربوط به مناقصه در اسناد و مدارک مناقصه مندرج است.

۱۳. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصه به شرکت مدیریت و مهندسی آفاق انرژی پارس (مدیر طرح) مراجعه و یا با شماره تلفن های ۰۹۱۰۴۶۷۸۲۹۱ و یا ایمیل Niyazi@aepars.com تماس حاصل نمایند.

تعهد نامه ها

تعهد نامه

الف- بدینوسیله تأیید می‌نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در پایین این صفحه مبنی بر اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آیین نامه‌ها، دستورالعمل‌ها، بخشنامه‌ها و به‌طورکلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می‌باشد.

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می‌نماید که اسناد و مدارک موضوع بند ج ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده و تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز توسط این پیشنهاددهنده تعهد می‌شود.

ج – حداقل قوانین و مقررات و بخش‌نامه‌های که مناقصه‌گر متعهد به رعایت آن می‌باشد.

۱- تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲
۲- تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت‌های ناشی از مقررات عمومی کشور و اسناد و مدارک عمومی این مناقصه و پیمان مربوطه و شرایط، اسناد و مدارک، مقررات و ضوابط عمومی و جاری حاکم بر قراردادها را پذیرفته و خود را ملزم به رعایت آنها می‌داند.
۳- تعهدنامه عدم شمول اصل ۱۴۱ و۹۴ قانون اساسی.
٤- قانون کار، قانون تأمین اجتماعی و قانون مالیات‌های مستقیم و سایر مقررات مربوط به عوارض و کسورات قانونی در پیمان‌ها.
٥- ارائه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری از سوی وزارت کار رفاه و امور اجتماعی.
٦- بخشنامه ضمیمه نامه شماره ۷۶۳۴۲ مورخ ۲۸/۹/۰۳ سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در خصوص ایمنی و بهداشت محیط کار پیمانکاران.

نام پیشنهاد دهنده: تاریخ: ۰۰ /۰۰ / ۰۰۰۰

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز وتعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده

ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار

ضمانت نامه انجام تعهدات / پیش پرداخت

اینجانب آقای/ خانم ..... فرزند ..... به شماره شناسنامه..... شماره ملی ..... صادره از ..... متولد / / به نشانی پستی.....کد پستی..... تلفن ..... دارنده شماره مشتری..... این شرکت ..... که تحت شماره ..... شناسه ملی .../../..... در اداره ثبت شرکت های ..... به ثبت رسیده و دارای شماره اقتصادی .....و مرکز آن ..... می باشد با نمایندگی..... دارنده/ دارندگان امضاء تعهدآور شرکت به موجب آگهی مندرج در روزنامه رسمی شماره..... مورخ ../ .. / ... به نشانی پستی ..... کد پستی..... تلفن..... دارنده شماره مشتری..... ..... از آن بانک تقاضا می نمایم/ می نماید که ضمانتنامه ای به مبلغ ..... ریال به نام اینجانب/ این شرکت به منظور..... به نفع..... و سررسید..... صادر فرمایید و هزینه های مربوط و همچنین سپرده نقدی مقرر را از حساب اینجانب/ این شرکت به شماره..... برداشت نمایید. در قبال تعهد تضمین آن بانک بعنوان تأمین وثیقه ضمانتنامه مورد تقاضا علاوه بر مبلغ..... ریال وجه نقد بعنوان پیش پرداخت بابت..... درصد سپرده ضمانتنامه، معادل..... ریال وثیقه/ تضمین از نوع..... به شرح لیست پیوست به آن بانک واگذار و بطور غیر قابل فسخ موافقت می نمایم/ می نماید که وجوه حاصل از محل وثائق و تضمینات مزبور و همچنین هر نوع سندی که بصرف اظهار بانک بابت ضمانتنامه مزبور در اختیار بانک باشد پس از وصول و کسر هزینه های مربوطه بابت بدهی ناشی از ضمانتنامه فوق محسوب و برداشت فرمائید و بفرض عدم وصول، بانک همیشه حق انجام کلیه اقدامات قانونی و قضایی برای مطالبه، دریافت و وصول وجه ضمانتنامه و خسارت را دارا می باشد. ضمناً به موجب همین نوشته متعهد و ملتزم می شوم/ می شود که هرگونه خسارت و زیان یا هزینه ای را که در نتیجه مطالبه وجه الضمان از طرف ذینفع و یا پرداخت آن متوجه بانک می شود و یا ادعا و اعتراضی نسبت به آن بعمل آید از عهده آن برآیم/ برآید. بعلاوه بطور غیر قابل فسخ به بانک ..... حق و اختیار می دهم/ می دهد که در هر زمان، هر مبلغی را بنا به تشخیص خود که بخواهد علاوه بر سپرده و وثائق و تضمینات مذکور در بالا از هر گونه موجودی حساب و همچنین اسناد تجاری و غیر تجاری و حواله و هر نوع مال و دارائی و اعتبار اینجانب/ این شرکت نزد خود راساً و بدون هیچگونه تشریفات قانونی و قضائی برداشت و استفاده نماید.

همچنین اعلام می دارم/ می دارد که صرف تقاضای ذینفع از آن بانک جهت پرداخت وجه ضمانتنامه فوق، کافی بوده و مورد قبول و موافقت اینجانب/ این شرکت است و بانک ..... ملزم نخواهد بود در این مورد رسیدگی یا تحقیق نماید. بطور کلی هر مبلغی که بانک بابت ضمانتنامه مزبور تحت هر عنوان از موجودی حساب و یا اسناد تجاری و غیر تجاری و حواله و اعتبارات و غیره مربوط به اینجانب/ این شرکت برداشت یا استفاده نموده و یا از اینجانب/ این شرکت مطالبه نماید صرف عمل و اظهار و مطالبه بانک..... بدون اینکه محتاج به اقامه دلیل باشد معتبر و غیر قابل تردید و اعتراض می باشد و اینجانب/ این شرکت حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از هر جهت از خود سلب و اسقاط می نمایم/ می نماید.

همچنین بموجب این درخواست ضمن عقد خارج لازم به بانک اجازه و اختیار میدهم در زمان حیات و نیز بعنوان وصی بعد از فوت چنانچه در خلال مدت ضمانتنامه ذینفع یا قائم مقام قانونی وی تقاضای تمدید ضمانتنامه فوق را بنماید آن بانک حق دارد ضمانتنامه را برای مدتی که تقاضا شده با اطلاع و نیز بدون اطلاع اینجانب/ این شرکت تمدید نماید. ضمنا اینجانب/ این شرکت به آن بانک اختیار می دهم/ می دهد که هزینه های مربوط به تمدید را به اضافه هر نوع سپرده نقدی که ممکن است به تشخیص بانک لازم شود از حساب اینجانب/ این شرکت برداشت نماید. همچنین متعهد و ملتزم می گردم/ می گردد که در صورت عدم پرداخت بدهی خود

به بانک بابت وجه ضمانتنامه های صادره به درخواست اینجانب/ این شرکت علاوه بر بدهی های معوقه و تأدیه نشده برای مدت دو ماه مبلغی به مأخذ ۶ درصد و پس از دو ماه مبلغی به مأخذ ۱۴ درصد بعلاوه نرخ سود مقرر بر اساس تعرفه بانک بعنوان خسارت تأخیر در تأدیه مبنای محاسبه قرار گرفته و به اصل بدهی برای هر سال اضافه و به بانک پرداخت نمایم/ نماید و تشخیص بانک در کلیه موارد فوق معتبر و مورد قبول اینجانب/ این شرکت می¬باشد.

امضاء (و مهر شخص حقوقی) درخواست کننده.....

محل

الصاق تمبر

پیشنهاد قیمت

برگ پیشنهاد قیمت

موضوع مناقصه: فروش ۴ دستگاه پست کمپکت مورد نیاز نیروگاه های خورشیدی دهاقان(۳ دستگاه) و ابرکوه(۱ دستگاه) برای شرکت پایدار انرژی تهران (سهامی خاص)

مناقصه‌گزار: شرکت پایدار انرژی تهران (سهامی خاص)

احتراماً ما امضاء کنندگان مجاز و تعهد آور شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... به تاریخ .....در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی ..... و به شناسه ملی ..... و کد اقتصادی ..... پس از مطالعه، بررسی و کنترل اسناد مناقصه و بازدید از محل انجام کار و آگاهی کامل از کار موضوع مناقصه و پذیرش کلیه شرایط و مفاد اسناد مناقصه و پیمان و مسئـولیتهای ناشی از آن و مقررات عمومی کشور و کلیه تعهدات پیش‌بینی شده در شرایط مناقصه و پیمان و حصول اطمینان از اینکه هیچ‌گونه اشتباه و اشکالی در اسناد مناقصه نیست و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام صحیح، درست و به موقع کارهای موضوع مناقصه و در نظر گرفتن کلیه هزینه ها و سود خود پیشنهاد می نمایم که:

۱ -کلیه عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان و همچنین جداول آنالیز مقادیر که ضمیمه این فرم می باشد با مبلغ کل:

به عدد: ..... و به حروف: ..... ریال

و ضریب پیشنهادی (تا چهار رقم) ..... انجام دهم. همچنین هزینه برآوردی حمل تجهیزات تا گمرکات کشور برابر **** ریال می باشد که در قبال ارائه اسناد مثبته عیناً به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد.

۲ -چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد و تأیید می‌نمایم که:

تضمین انجام تعهدات تعیین شده در اسناد مناقصه را حداکثر ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه تسلیم کارفرما نموده و اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نمایم.

۳ -تأیید می‌نمایم که کلیه ضمائم و اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.

۴- اطلاع کامل داریم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها از جمله پیشنهاد با کمترین مبلغ را ندارد.

۵- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین انجام تعهدات، تضمین شرکت در مناقصه را به نفع کارفرما (مناقصه‌گزار) در پاکت "الف" تقدیم داشته‌ام.

تاریخ: / / نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام‌خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده.

ردیف	عنوان	تعداد	قیمت واحد $	قیمت کل $
۱	Compact Substation	۴		
۲	هزینه بسته بندی ویژه حمل	۴		
	هزینه حمل دریائی / ریلی / زمینی**			
	قیمت کل			

** هزینه حمل تا گمرکات ورودی کشور به صورت **برآوردی** و در ردیف جداگانه قیمت گذاری گردد.

موافقت نامه

شرکت پایدار انرژی تهران

خرید Compact Substation

نیروگاه‌های خورشیدی فتوولتائیک ۱۰ مگاواتی دهاقان و ۳ مگاواتی ابرکوه

قرارداد شماره: .....

آبان ماه ۱۴۰۵

قرارداد فروش

از آنجا که شرکت..... اعلام نموده توانائی لازم جهت تامین Compact Substations مورد نیاز احداث نیروگاه های خورشیدی ۱۰ مگاواتی دهاقان و ۳ مگاواتی ابرکوه را با رعایت کامل مشخصات فنی دارا می باشد و کلیه مدارک فنی، نقشه‌ها، مشخصات خرید و الزامات پروژه را مطالعه نموده و هیچ ابهامی نسبت به موضوع قرارداد ندارد،

از آنجا که شرکت ..... اعلام نموده است دانش فنی، توانائی، ساختار سازمانی، نیروی انسانی و تجربه لازم جهت تامین کالای موضوع قرارداد را دارا می باشد،

قرارداد حاضر، همراه با اسناد و مدارک موضوع آن، که مجموعه ای غیر قابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می شود در تهران بین شرکت پایدار انرژی تهران (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۵۸۸۷۴ و شناسه ملی ۱۴۰۱۴۷۸۹۶۰۵ به نمایندگی آقای اسماعیل داورپناه با سمت عضو هیات مدیره و آقای امیر شکاریان با سمت عضو هیات مدیره به نشانی تهران ، آرارات، آرارات جنوبی، بن بست شیرین پلاک ۲۲ کد پستی ۱۹۹۴۸۴۸۹۶۱ که منبعد در این قرارداد "خریدار" نامیده می شود از یک طرف و

شرکت ..... به شماره ثبت ..... که در ..... به ثبت رسیده با نمایندگی ..... به عنوان مدیرعامل و سهامداران که در این قرارداد، فروشنده نامیده می شود با شرایط زیر منعقد گردید.

ماده ۱: تعاریف و اصطلاحات

تعاریف و اصطلاحات ذیل در متن قرارداد حاضر و کلیه اسناد وابسته دارای معانی زیر می باشند :

۱-۱-خریدار:

یعنی شرکت پایدار انرژی تهران (سهامی خاص) که یک طرف امضاء کننده قرارداد بوده و بر اساس قوانین جمهوری اسلامی ایران به ثبت رسیده و آدرس قانونی آن تهران ، آرارات، آرارات جنوبی، بن بست شیرین پلاک ۲۲ کد پستی ۱۹۹۴۸۴۸۹۶۱ می باشد.

۱-۲- مدیر طرح:

شرکت مدیریت و مهندسی آفاق انرژی پارس که به عنوان مدیر طرح پروژه فعالیت می نماید.

۱-۳- فروشنده :

شرکت ..... است که طرف دیگر امضاء کننده قرارداد بوده و تحت قوانین و مقررات کشور ..... به ثبت رسیده و فعالیت می نماید و مسئولیت انجام موضوع قرارداد را به صورت کامل بر عهده دارد.

۱-۴- مشاور :

شرکت صنایع کاژه ویسمن که بعنوان مشاور پروژه وظیفه طراحی و نظارت فنی را بر اساس قرارداد منعقده با خریدار بر عهده دارد.

۱-۵- کالا(ها) :

پست کمپکت Compact Substation و سایر متعلقات شامل لوازم یدکی، گواهینامه ها، نرم افزارها، دفترچه ها و .... مورد نیاز نیروگاههای خورشیدی دهاقان و ابرکوه بر اساس مشخصات فنی مصوب.

۶-۱- گواهی تحویل موقت:

سندی است که گواهی می نماید کلیه کالاهای موضوع قرارداد بر اساس مشخصات فنی توسط فروشنده ساخته و پس از تایید نماینده خریدار تحویل خریدار گردیده است. این سند حداکثر سه (۳) ماه پس از تحویل و تکمیل کالا در کارگاه و انجام مراحل نصب کارگاهی و انجام تست و یا یک (۱) ماه پس از شروع بهره برداری، هر کدام که زودتر اتفاق بیافتد، از سوی خریدار صادر می شود

۷-۱- گواهی تحویل قطعی :

سندی است که گواهی می نماید کلیه کالاهای موضوع قرارداد دوره گارانتی خود را بر اساس مفاد ماده ۱۴ سپری نموده اند و تمامی معایب بروز یافته در دوره تضمین از سوی فروشنده به صورت کامل رفع گردیده است. این گواهی ظرف مدت سی و شش (۳۶) ماه پس از گواهی تحویل موقت از سوی خریدار صادر خواهد شد.

۸-۱- مجوز خروج :Release Note

سندی است که توسط نماینده خریدار، بازرس شخص ثالث و نماینده فروشنده در محل انبار کارخانه صادر می شود. این سند می باید بعنوان بخشی از اسناد حمل به همراه صورت وضعیت فروشنده ارائه شود.

۹-۱- محل تحویل:

محل تحویل کالاهای موضوع قرارداد گمرکات ورودی ایران می باشد.

ماده ۲: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از تامین، بازرسی، بسته بندی، آماده سازی جهت حمل، تحویل و ارائه مدارک فنی، تکمیل کارهای نصب RMU و تست مجموعه کامل در کارگاه Compact Substations مورد نیاز احداث نیروگاههای خورشیدی فتوولتائیک ۱۰ مگاواتی دهاقان و ۳ مگاواتی ابرکوه، مطابق با مشخصات قراردادی و فنی (پیوست شماره ۳) می باشد.

تبصره ۱ : فروشنده متعهد به تحویل کالای موضوع قرارداد بر اساس مشخصات قراردادی و فنی مورد نظر خریدار و مقید به انجام تمام موارد با کیفیت و کمیت درخواستی مطابق با مشخصات فنی مندرج در پیوست شماره ۳ و مفاد قرارداد می باشد.

تبصره ۲: نظر به اینکه کالای موضوع قرارداد به صورت جدا از هم تامین و ارسال خواهد شد، فروشنده متعهد است در زمان نصب تجهیزات در کارگاه حضور داشته و نسبت به انجام عملیات نصب و تست بسته کامل Compact Substation به هزینه خود اقدام نماید. با انجام موفقیت آمیز تست، کالای موضوع قرارداد تحویل موقت شده تلقی خواهد شد. تامین کلیه لوازم، ابزار، مواد و .... و همچنین نیروی انسانی مورد نیاز بر عهده و هزینه فروشنده می باشد.

در صورتیکه تغییرات بدون توافق قبلی با خریدار صورت پذیرد، خریدار مجاز می باشد تحویل کالا را طبق مشخصات مندرج در قرارداد از فروشنده مطالبه نماید و در صورت عدم ایفای تعهد از سوی فروشنده مطابق با شرایط قراردادی و توافق شده، خریدار مجاز خواهد بود تا علاوه بر فسخ قرارداد، ضمانتنامه حسن انجام تعهدات را به نفع خود ضبط و کلیه خسارات وارده را از فروشنده مطالبه و وصول نماید .

ماده ۳: مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۳-۱-مبلغ اولیه قرارداد ، برای جبران کلیه مخارج و هزینه های فروشنده در انجام کامل موضوع قرارداد شامل هزینه کالا، بسته بندی حمل ریلی/زمینی/دریائی بعلاوه قیمت برآوردی حمل برابر است با ********** (.....) دلار آمریکا مشتمل بر ******* (*******) دلار آمریکا بابت برآورد هزینه حمل تا گمرکات ایران می باشد. مبلغ قرارداد ثابت بوده و مشمول تعدیل نمی باشد.

تبصره ۳: قیمت قرارداد شامل کلیه هزینه ها از جمله هزینه های مربوط به تأمین کالا، بسته بندی مخصوص حمل ریلی، زمینی، دریائی، مالیات، بیمه، هزینه تورم احتمالی، سود، بالاسری و سایر هزینه ها می باشد و از اینرو به مبلغ فوق هیچ گونه ضریب یا تعدیلی تعلق نمی گیرد. قیمت قرارداد شامل مالیات ارزش افزوده نمی باشد.

تبصره ۴: مبلغ مندرج در بند ۳-۱ همچنین شامل کلیه هزینه‌های مربوط به تهیه و تولید مدارک و مستندات مورد نیاز پروژه از جمله دستورالعمل های نصب، تست و کتابچه نهائی بعلاوه هزینه ی مربوط به بسته بندی مناسب برای حمل دریایی، زمینی و یا ریلی می باشد.

۳-۲ -نحوه پرداخت به شرح زیر خواهد بود:

۳-۲-۱- سی (۳۰) درصد ارزش تجهیزات معادل ********** (.....) دلار آمریکا مربوط به کالای قرارداد، بعنوان پیش پرداخت ظرف مدت یک هفته از تاریخ ارائه ضمانت نامه بانکی صادر شده به ارزش ۱۲۰٪ مبلغ ارز کالا، پرداخت می شود. نرخ تسعیر ارز برابر است با نرخ فروش ارز آزاد در سامانه www.tgju.org در روز پرداخت. در صورت تغییر بیش از ۱۰٪ در نرخ ارز، فروشنده نسبت به اصلاح مبلغ ضمانت نامه اقدام می نماید.

۳-۲-۲- صد درصد (۱۰۰٪) مبلغ هر محموله متناسباً و براساس ریز قیمت پیوست شماره ۲ بعلاوه هزینه حمل ذیربط پس از انجام بازرسی و صدور مجوز خروج کالا (Release Note)، توسط خریدار با ارائه اسناد مثبته و گواهینامه های فنی به شرح ذیل، پس از کسر کسورات قانونی و قراردادی به فروشنده پرداخت می‌گردد:

- صورت حساب رسمی بر اساس قیمت کالا در محل تحویل (یک نسخه اصل و دو نسخه کپی)
- فهرست ریز بسته بندی کالا مشتمل بر ریز تجهیزات، اوزان، احجام بر اساس فهرست منضم به قرارداد (یک نسخه اصل و دو نسخه کپی)
- گواهی تست کارخانه‌ای و یا مدارک کنترل کیفی و نتایج تست کالای موضوع قرارداد (یک نسخه اصل و دو نسخه کپی)
- Release Note که به امضاء نماینده خریدار رسیده است (یک نسخه اصل و دو نسخه کپی)
- چک ریالی شرکتی صادر شده از سوی فروشنده به ارزش ۱۲۰٪ مبلغ کالا

تبصره ۴: تضمین پیش پرداخت پس از تحویل تمامی کالای موضوع قرارداد در محل تحویل مسترد می گردد.

تبصره ۵: هزینه حمل کالا تا گمرکات ورودی ایران در قبال ارائه اسناد مثبته عیناً از سوی کارفرما بازپرداخت خواهد شد.

ماده ۴: مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ شروع تا تحویل کامل کالای موضوع قرارداد ۱۲۰ (یکصد و بیست) روز تقویمی می باشد. در صورت تطویل دوره بارگیری از سوی شرکت حمل، هزینه انبار داری حداکثر تا مدت ۲ ماه در قیمت قرارداد لحاظ شده است.

۴-۱-برنامه زمانبندی مدت قرارداد ظرف مدت پنج (۵) روز پس از ابلاغ قرارداد توسط فروشنده ارائه می¬گردد، خریدار نسبت به بررسی برنامه پیشنهادی اقدام و نقطه نظرات اصلاحی خود را به فروشنده ابلاغ خواهد نمود.

۴-۲-فروشنده موظف است نسبت به ملحوظ نمودن نقطه نظرات اصلاحی خریدار اقدام نماید.

۴-۳-برنامه اصلاحی فوق جزء لاینفک قرارداد حاضر می باشد.

۴-۴-فروشنده موظف است تعهدات خریدار را به صورت Milestone در برنامه لحاظ کند.

۴-۵-فروشنده موظف است گزارش‌های دو هفتگی پیشرفت کار را به صورت کتبی به خریدار تسلیم نماید .

۴-۶-شکل و محتویات گزارش‌های بعد از عقد قرارداد از سوی خریدار به فروشنده ابلاغ خواهد شد.

ماده ۵ - تاریخ نفوذ، شروع و دوره قرارداد

۵-۱-قرارداد از تاریخ ابلاغ کتبی از سوی خریدار نافذ می‌گردد.

۵-۲-فروشنده موظف است ظرف مدت پنج (۵) روز پس از ابلاغ قرارداد، تضمین حسن انجام تعهدات را به ارزش معادل پنج درصد (۵٪) مبلغ قرارداد و در قالب ضمانت نامه بانکی در وجه خریدار صادر و ارائه نماید. نرخ تسعیر ارز برابر است با نرخ فروش ارز آزاد در سامانه www.tgju.org در روز پرداخت. در صورت تغییر بیش از ۱۰٪ در نرخ ارز، فروشنده نسبت به اصلاح مبلغ ضمانت نامه بانکی اقدام می نماید.

۵-۳-فروشنده موظف است حداکثر ظرف مدت پنج (۵) روز کاری پس از ابلاغ قرارداد، نسبت به ارائه تضامین موضوع ماده ۳-۲-۱ و ۵-۲ اقدام نماید. با ارائه تضامین مذکور و پرداخت وجه از سوی خریدار، قرارداد شروع می شود. چنانچه فروشنده ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ قرارداد نسبت به ارائه تضامین قراردادی اقدام ننماید، تاریخ شروع همان تاریخ نفوذ خواهد بود.

ماده ۶ - اسناد و مدارک قرارداد و اولویت آنها

اسناد و مدارک مشروحه زیر جزء لاینفک قرارداد بوده و به ترتیب دارای اولویت می باشند.
در صورت تناقض بین مدارک، اولویت زیر حاکم بوده و در صورت تناقض بین مدارک هر بند، آخرین مدرک کتبی از نظر تاریخ معتبر خواهد بود.

۶-۱-اصلاحیه (ها)، الحاقیه (ها)، صورتجلسات رسمی پس از امضای قرارداد به ترتیب آخرین تاریخ صدور.
۶-۲-قرارداد حاضر.
۶-۳-نامه ها، ابلاغیه ها و صورتجلسات رسمی.

۴-۶-پیوست ها شامل:

۱-۴-۶ -پیوست شماره ۱ شامل برنامه زمانبندی که به شرح مفاد ماده ۴ تهیه خواهد شد.
۲-۴-۶ -پیوست شماره ۲ شامل ریز قیمت تفکیکی و نحوه پرداخت.
۳-۴-۶ -پیوست شماره ۳ شامل مدارک فنی
۴-۴-۶-تصویر آگهی آخرین تغییرات هیات مدیره و صاحبان امضای مجاز فروشنده و متعهد تضامین

ماده ۷: تضامین قراردادی

۱-۷-فروشنده باید ظرف مدت پنج (۵) روز کاری پس از ابلاغ کتبی قرارداد از سوی خریدار، ضمانت نامه بانکی به مبلغ معادل پنج (۵٪) مبلغ قرارداد با عنوان تضمین انجام تعهدات تهیه و ارائه نماید. تضمین مذکور تا زمان ارائه اصل اسناد حمل مشتمل بر بارنامه نزد خریدار خواهد ماند .

۲-۷-فروشنده تایید می نماید که این اسناد انتظامی مصداق امانت نبوده و به عنوان ضمانت نامه ارائه گردیده‌اند ضمانت نامه مزبور می باید بدون قید و شرط، عندالمطالبه و قابل وصول بدون نیاز به اقدام قضایی (حکم دادگاه و یا رای داوری) یا اداری قابل وصول باشد.

۳-۷-در صورت انجام کلیه تعهدات در موعد مقرر، تضمین انجام تعهدات به فروشنده مسترد خواهد شد.

۴-۷-درصورتیکه فروشنده در هر مورد قرارداد، کلیه تعهدات خود را انجام ندهد، ذینفع حق دارد ضمانت نامه را بدون انجام تشریفات قضایی ضبط نماید.

ماده ۸ : خسارت تاخیر

بابت تأخیر غیر مجاز در اجرای مفاد قرارداد، برای هر هفته تاخیر در تحویل کالا معادل یک درصد (۱٪) کل مبلغ کالای تحویل نشده و تا سقف ده درصد (۱۰٪) کل مبلغ قرارداد برای فروشنده جریمه تاخیر منظور خواهد شد. (جزء هفته یک هفته محاسبه می شود.). در صورت تاخیر در پرداخت توسط خریدار حداکثر تا سقف ۲ ماه، پس از زمان توافق شده ماده ۴ به ازای هر ماه دیر کرد در پرداخت، مبلغی معادل بهره بانکی سپرده های کوتاه مدت برای مبلغ پرداخت نشده لحاظ و برای جبران هزینه های فروشنده به عنوان خسارت تاخیر در پرداخت به فروشنده پرداخت می شود.

ماده ۹: مالیات و سایر کسور قانونی

۱-۹-پرداخت مالیات و سایر کسور قانونی متعلق به این قرارداد در خارج از کشور و داخل به عهده فروشنده و خریدار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد .

۲-۹-در زمان تحویل هر محموله، فروشنده نسبت به اخذ بیمه نامه حمل به هزینه خریدار اقدام می نماید.

ماده ۱۰: دست اول و نو بودن کالای موضوع قرارداد

کلیه کالای موضوع قرارداد باید دست اول، نو، غیر مستعمل و اصلی باشد، کالای مستعمل یا دوباره ساخته شده یا تعمیر شده و همچنین نمونه آزمایشی پذیرفته نخواهد شد .

تاریخ تولید کالای موضوع قرارداد نباید بیش از شش (۶) ماه قبل از تاریخ حمل مگر با موافقت کتبی خریدار باشد

تمامی کالاها باید دارای شماره سریال یکتا، دائمی و قابل رهگیری در سامانه سازنده اصلی باشند. خریدار حق خواهد داشت اصالت شماره سریال، تاریخ تولید و وضعیت گارانتی کالا را مستقیماً از سازنده اصلی استعلام نماید.

فروشنده تضمین می‌کند که تمامی کالاها مستقیماً از سازنده اصلی یا نماینده رسمی وی تهیه شده و هیچ‌گونه کالای تقلبی یا فاقد منشأ معتبر در میان آنها وجود ندارد.

در صورت مستعمل بودن کالای تحویلی از سوی فروشنده و یا چنانچه مشخصات فنی کالای تحویل شده توسط فروشنده، مطابق مشخصات فنی قرارداد نباشد، فروشنده متعهد است به دستور خریدار کالای موضوع قرارداد را تعویض نموده و طی مدت یک هفته در محل ساختگاه پروژه، تخلیه و تحویل نماید.

ماده ۱۱: مکاتبات

کلیه مکاتبات به صورت کتبی و رسمی بوده و به آدرس پستی طرفین ارسال خواهد شد.

به منظور تسریع در انجام امور، ارسال به فاکس و آدرس الکترونیکی که به طور رسمی توسط طرفین اعلام شود بلامانع است. در صورت ارسال مدارک فنی و نقشه¬ باید از فرم ارسال مدارک (Transmittal) استفاده شود .

دستورالعمل نحوه شماره گذاری مدارک، ترانسمیتال ها و نامه ها متعاقباً توسط خریدار ابلاغ خواهد شد و فروشنده ملزم به رعایت مفاد آن خواهد بود.

ماده ۱۲ : بازرسی

۱-۱۲-فروشنده موظف است مطابق برنامه زمانبندی ظرف مدت پنج (۵) روز پس از ابلاغ قرارداد، مدرک

ITP (Inspection and Test Plan)مورد نظر خود را جهت بررسی و تائید به خریدار ارائه نماید. نماینده خریدار ITP مزبور را بررسی و نقطه نظرات اصلاحی خود را به فروشنده ابلاغ خواهد نمود ITP.مصوب جزء لاینفک قرارداد بوده و مبنای عمل آزمایشات و بازرسی حین ساخت خواهد بود.

۲-۱۲-فروشنده مکلف است در مدت اجرای قرارداد و حسب درخواست خریدار / مشاور پروژه، تمهیدات لازم را جهت بازرسی، دسترسی به اسناد و مدارک موضوع قرارداد، نظارت و آزمایش از اجزاء کالا، روند تولید، آزمایش، انبارداری، بسته بندی و حمل از مبداء کالای موضوع قرارداد توسط نماینده ایشان را فراهم نماید.

۳-۱۲-فروشنده باید به هزینه خود جهت انجام بازرسی و آزمایش توسط خریدار که طبق مشخصات فنی در کارخانه فروشنده انجام می شود، تسهیلات و امکانات لازم را برای نمایندگان خریدار و انجام وظایف آنها فراهم آورد.

۴-۱۲-در صورتیکه کالای موضوع قرارداد از نظر جنس و یا ساخت معیوب بوده و یا با نقشه ها و مشخصات فنی قرارداد و استانداردهای مورد توافق، مطابقت نداشته باشد، خریدار حق دارد که نسبت به درخواست تعویض و یا اصلاح آنها اقدام نماید. فروشنده بایستی پس از اعلام کتبی خریدار، کالای مذکور را ظرف مدت حداکثر یک هفته تعویض و یا اصلاح نماید تا با قرارداد مطابقت پیدا کند.

۵-۱۲-با توجه به بازرسی تصادفی در محل کارخانه و عدم امکان بازرسی صد در صد کالای موضوع قرارداد، پس از حمل فهرست اقلام کسری یا معیوب، که توسط کارگاه خریدار و در حین نصب مشخص می شود، توسط خریدار / مشاور تهیه و به فروشنده ارائه می شود؛ فروشنده موظف به تامین و جایگرینی قطعات معیوب مندرج در فهرست مذکور طی هفت (۷) روز کاری بدون دریافت هر گونه هزینه ای می باشد.

ماده ۱۳: بسته بندی

۱-۱۳- فروشنده موظف است، کالای موضوع قرارداد را بر اساس استاندارد بسته بندی تجهیزات برای حمل دریائی/ریلی آماده نماید. چنانچه حسب شرایط حاکم بر کشور امکان حمل دریایی میسر نگردد فروشنده موظف است بر اساس استانداردهای قابل قبول حمل ریلی در کشور چین نسبت به بسته بندی تجهیزات اقدام نماید. در این شرایط تصویر مجوز صادر شده از سوی شرکت حمل و نقل ریلی چین باید بعنوان بخشی از اسناد حمل ارائه شود. در این صورت مبالغ پیش بینی شده در ردیف ۳ جدول پیوست شماره ۲ به فروشنده عیناً پرداخت خواهد شد .

۲-۱۳- فروشنده موظف به تهیه و ارسال PACKING LIST و استفاده از برچسب های مخصوص جهت مشخص نمودن اقلام آسیب پذیر و دستورالعمل های ایمنی و انبارداری و نگهداری مربوطه است .

۳-۱۳- فروشنده ملزم به ارائه MTO (Material Take Off) بر اساس نقشه های ابلاغی و مشخصات فنی قرارداد می باشد و یک هفته قبل از تاریخ بارگیری کالا می بایست فایل الکترونیکی مربوطه را به خریدار ارائه دهد.

۴-۱۳- حمل کالای موضوع قرارداد از محل کارخانه تولید تا محل تحویل به عهده و هزینه خریدار است. فروشنده هماهنگی و مدیریت لازم را در این خصوص بعمل خواهد آورد.

۵-۱۳- فروشنده در هر حال موظف است کالا را در بسته بندی مناسب و بر اساس استاندارد، با تهیه Packing List و ثبت شماره تقاضا و سفارش با ذکر نام و نشانی خریدار و بر روی بسته بندی (بسته به نوع و حجم کالا) بر روی کشتی بارگیری نماید.

۶-۱۳- در زمان ورود کالا به ساختگاه هر پروژه، هر بسته با حضور نماینده فروشنده، فهرستی از اقلام آسیب دیده که به هردلیل معیوب گردیده و همچنین کسری قطعات نسبت به Packing Listمربوطه تهیه و به امضای طرفین خواهد رسید و فروشنده ملزم به جبران این موارد و همچنین خسارات بدون دریافت هر گونه هزینه ای است.

۷-۱۳- فروشنده مسئول آسیب های وارده به کالا در حین حمل به دلیل بسته بندی نامناسب خواهد بود.

۸-۱۳- در صورت درخواست خریدار، فروشنده موظف است حداکثر برای مدت ۲ ماه نسبت به نگهداری کالاهای آماده حمل بدون دریافت وجه اقدام نماید. بدیهی است در این حالت خریدار موظف است صورت حساب فروشنده را بر اساس مفاد بند ۲-۲-۳ قرارداد و در قبال ارائه اسناد حمل پرداخت نماید.

ماده ۱۴ : ضمانت کالا (Guaranty)

۱-۱۴- کالای موضوع قرارداد به مدت دوازده (۱۲) ماه از تاریخ تحویل موقت توسط فروشنده تضمین (گارانتی) می گردد.

۲-۱۴- فروشنده در دوره تضمین، متعهد است بدون قید و شرط و هیچ گونه هزینه ای، نسبت به جایگزینی کالاهای معیوبی که عیوب آن ناشی از علل مختلفی از جمله عدم رعایت مشخصات فنی و یا به کار بردن مواد اولیه نامرغوب باشد در مدتی که خریدار (حسب نوع کالا) تعیین می‌نماید، اقدام و خسارات وارده را جبران نماید. چنانچه فروشنده در این زمینه به تعهدات خود عمل ننماید، خریدار حق دارد رأساً نسبت به رفع عیب اقدام و هزینه‌های مربوطه را به اضافه سی درصد (۳۰٪) هزینه‌های بالاسری از محل مطالبات و تضامین فروشنده کسر و یا از طریق مراجع قانونی ذیصلاح، تحصیل نماید.

ماده ۱۵ : سایر تعهدات فروشنده

علاوه بر شرح تعهداتی که برای فروشنده در مدارک فنی منضم به قرارداد و اسناد استعلام گفته شده، فروشنده می بایست به تعهدات زیر نیز عمل کند (تعهدات فروشنده شامل موارد ذیل اما نه محدود به آنها نیز می باشد):

۱-۱۵- فروشنده متعهد می‌گردد کالای موضوع قرارداد را طبق استاندارد و مشخصات فنی مندرج در درخواست خرید با کیفیت مرغوب و از نوع اصلی و درجه یک تأمین و در بسته‌بندی مناسب و با قید شماره و مشخصات کالا و به همراه برگه کنترل کالا (CERTIFICATE) به خریدار تحویل دهد.

۲-۱۵- فروشنده نمی‌تواند بدون موافقت کتبی نماینده خریدار تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

۳-۱۵- فروشنده اذعان می دارد که در صورت بروز هرگونه انحراف فنی و یا قراردادی از سوی فروشنده، خریدار مجاز است به تشخیص خود تضامین ارائه شده از سوی فروشنده را بدون طی هرگونه تشریفات قانونی ضبط نماید و شرکت متعهد تضامین با امضای این قرارداد حق اعتراض در این خصوص و مراجعه به مراجع قانونی و قضائی را از خود سلب نموده است. در این شرایط حقوق شرکت فروشنده مبنی بر طرح اعتراض به اقدام خریدار به قوت خود باقی است.

ماده ۱۶ : حل اختلاف

در صورتیکه اختلافاتی بین طرفین قرارداد بروز کند اعم از اینکه مربوط به اجرای موضوع قرارداد یا مربوط به تعبیر و تفسیر هریک از مواد قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن باشد طرفین می‌باید در ابتدا از طریق مذاکره نسبت به حل و فصل موضوع اقدام نمایند. چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را ظرف مدت ۳۰ روز از طریق مذاکره حل و فصل نمایند در آن صورت موضوع از طریق مراجعه به هیات داوری سه نفره (یک داور به انتخاب هر کدام از طرفین و داور سوم مرضی الطرفین) حل و فصل خواهد شد.

در این حالت طرف متقاضی داوری می‌بایست ضمن انتخاب و معر فی داور منتخب خویش، مراتب را جهت انتخاب و معرفی داور به طرف دیگر اعلام نماید. چنانچه طرف دیگر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ درخواست طرف متقاضی داوری از انتخاب و معرفی داور منتخب خود امتناع نمای د و همچنین در صورتیکه ظرف مدت ۲۰ روز از انقضای مهلت ۱۰روزه فوق طرفین در خصوص انتخاب داور مرضی الطرفین به توافق نرسند حسب مورد، انتخاب داور طرف دیگر و یا داور مرضی الطرفین به اتاق بازرگانی ایران ارجاع خواهد شد.

نظر اکثریت هیأت داوری که به هریک از صور فوق انتخاب می شوند برای طرفین قطع ی و لازم الاتباع خواهد بود. در صورت امتناع هریک از طرفین از معرفی داور یا انتخاب سرداور موضوع معرفی و انتخاب داور به دادگاه ذیصلاح یا اتاق بازرگانی ارجاع می گردد. طرفین ملزم هستند تا حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارند اجرا نمایند.

ماده ۱۷ : خاتمه و فسخ قرارداد

خریدار می‌تواند در صورت اثبات هر یک از عوامل ذیل قرارداد را فسخ نماید :

۱-۱۷-ورشکستگی، مصادره اموال و انحلال شرکت فروشنده
۲-۱۷-نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط فروشنده
۳-۱۷-عدم انجام تعهدات توسط فروشنده بدون علل قهری به تشخیص خریدار .
۴-۱۷-تأخیر فروشنده در انجام تعهدات برای مدت بیش از پنج (۵) هفته از مواعد مندرج در برنامه زمان بندی تحویل کالا .
۵-۱۷-واگذاری موضوع خرید کالای موضوع قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه قبلی و کتبی خریدار.
۶-۱۷-عدم توانائی مالی و یا فنی فروشنده برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مصوب به تشخیص خریدار.
۷-۱۷-وجود واسطه و انجام ارتشاء.
۸-۱۷-وجود شرایط غیر قابل پیش‌بینی یا پیش‌گیری (فورس ماژور).
۹-۱۷-شمول شرایط مندرج در تبصره دو (۲) فوق.
تبصره ۷ : در صورت فسخ قرارداد به علل ذکر شده در بندهای فوق به استثنای مورد شماره ۸-۱۷، خریدار تضمین انجام تعهدات را به نفع خود ضبط و کلیه خسارات وارده را از مطالبات فروشنده کسر خواهد نمود.

ماده ۱۸: نشانی طرفین قرارداد

آدرس مذکور در ماده یک قرارداد برابر ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی اقامتگاه قراردادی طرفین می باشد.

در صورت تغییر در آدرس های فوق الذکر ، طرفین می بایست پانزده روز پیش از تغییر، این امر را کتباً به طرف مقابل ابلاغ و رسید اخذ نماید، در غیر این صورت کلیه مکاتبات و مراسلات به آدرس قراردادی، ابلاغ شده تلقی و واجد کلیه آثار حقوقی می باشد و عذر عدم اطلاع در این زمینه مسموع نخواهد بود.

ماده ۱۹: نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۹ ماده و ۷ تبصره، ۳ پیوست و در ۳ نسخه تنظیم گردیده که کلیه نسخی که به مهر و امضاء طرفین رسیده دارای اعتبار واحد می باشند.

خریدار **فروشنده**

شرکت پایدار انرژی تهران .....

.

پیوست شماره ۱

برنامه زمانبندی

این برنامه توسط فروشنده و براساس مفاد ماده ۴ قرارداد تهیه و پس از تایید خریدار جزء لاینفک قرارداد خواهد شد.

پیوست شماره ۲

ریز قیمت تفکیکی

۱-مبانی تعیین قیمت قرارداد:

قیمت کل قرارداد شامل هزینه کالا و قیمت برآوردی حمل و بسته بندی برابر با ********** (.....) دلار آمریکا و به شرح ذیل می باشد:

ردیف	عنوان	تعداد	قیمت واحد $	قیمت کل $
۱	Compact Substation	۴		
۲	هزینه بسته بندی ویژه حمل	۴		
	هزینه حمل دریائی / ریلی / زمینی**			
	قیمت کل			

** هزینه حمل بر اساس اسناد مثبته و عیناً به حساب فروشنده واریز می شود.

۲-نحوه تسعیر ارز جهت صدور تضامین:

متوسط نرخ خرید و فروش ارز در بازار آزاد در سامانه www.tgju.org روز صدور ضمانتنامه که به تأیید خریدار رسیده است ملاک تعیین مبلغ ضمانت نامه می باشد.

۳-نحوه پرداخت:

۱-۳-نحوه پرداخت به شرح زیر خواهد بود:

۱-۱-۳- سی درصد (۳۰٪) درصد مبلغ مربوط به کالای ردیف ۱ جدول فوق معادل ********** (.....) ، ظرف مدت یک هفته از تاریخ ارائه ضمانت نامه بانکی به ارزش ۱۲۰٪ مبلغ که از سوی فروشنده صادر شده است، در وجه وی پرداخت می شود.

۲-۱-۳- صد درصد (۱۰۰٪) مبلغ ********** (***** دلار آمریکا) ردیف ۱ جدول فوق ، ظرف مدت پنج روز از تاریخ ارائه مجوز خروج کالا (Release Note) تأیید شده از سوی نماینده خریدار و همچنین ارائه چک ریالی صادر شده از سوی فروشنده به ارزش ۱۲۰٪ مبلغ فوق پس از کسر کسور قانونی و قراردادی در وجه فروشنده پرداخت می شود.

۳-۱-۳-تضامین موضوع بندهای ۱-۱-۳ و ۲-۱-۳ در قبال ارائه اصل اسناد ذیل آزاد خواهد شد:

- صورت حساب رسمی بر اساس قیمت کالا در محل تحویل (یک نسخه اصل و دو نسخه کپی)
- فهرست ریز بسته بندی کالا مشتمل بر ریز تجهیزات، اوزان، احجام بر اساس فهرست منضم به قرارداد (یک نسخه اصل و دو نسخه کپی)
- Release Noteکه به امضاء نماینده خریدار رسیده است (یک نسخه اصل و دو نسخه کپی)

۰اسناد و مدارک فنی و نتایج آزمایش تجهیز بر اساس فهرست کتابچه نهائی توافق شده

۰گواهی نصب RMU و تست موفقیت آمیزCompact Substation

۴-نرخ تسعیر:

نرخ تسعیر ارز برابر است با نرخ فروش ارز در سامانه www.tgju.org در روز پرداخت. در صورت تغییر بیش از ۱۰٪ در نرخ ارز فروشنده نسبت به اصلاح مبلغ تضامین اقدام می نماید.

۵-هزینه حمل تجهیزات از بنادر چین به مبادی ورودی کشور بر اساس مبلغ بارنامه عیناً از سوی خریدار پرداخت خواهد شد.